

地区連絡協議会名:

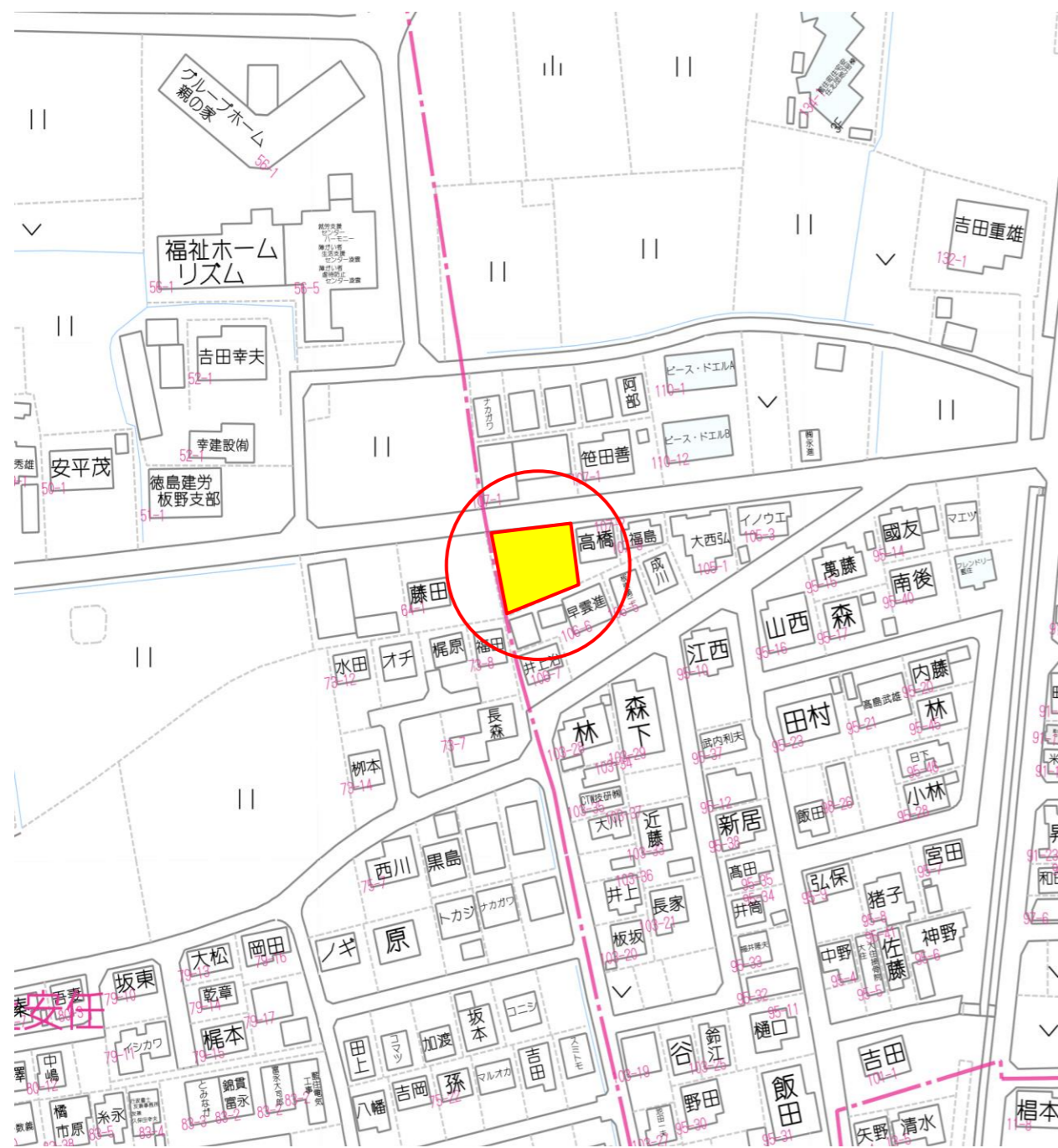
売土地

売地 免許番号 徳島県知事(1)第3143号 HPIはこちらから
 借地権譲渡 商号 株式会社徳島中央不動産
 底地権譲渡 所在地 板野郡北島町鯛浜字大西115-1F
 電話 088-679-4811 FAX 088-679-1085



個人情報利用目的及び第三者提供など個人情報の取り扱いに関して

地図: 頁 一

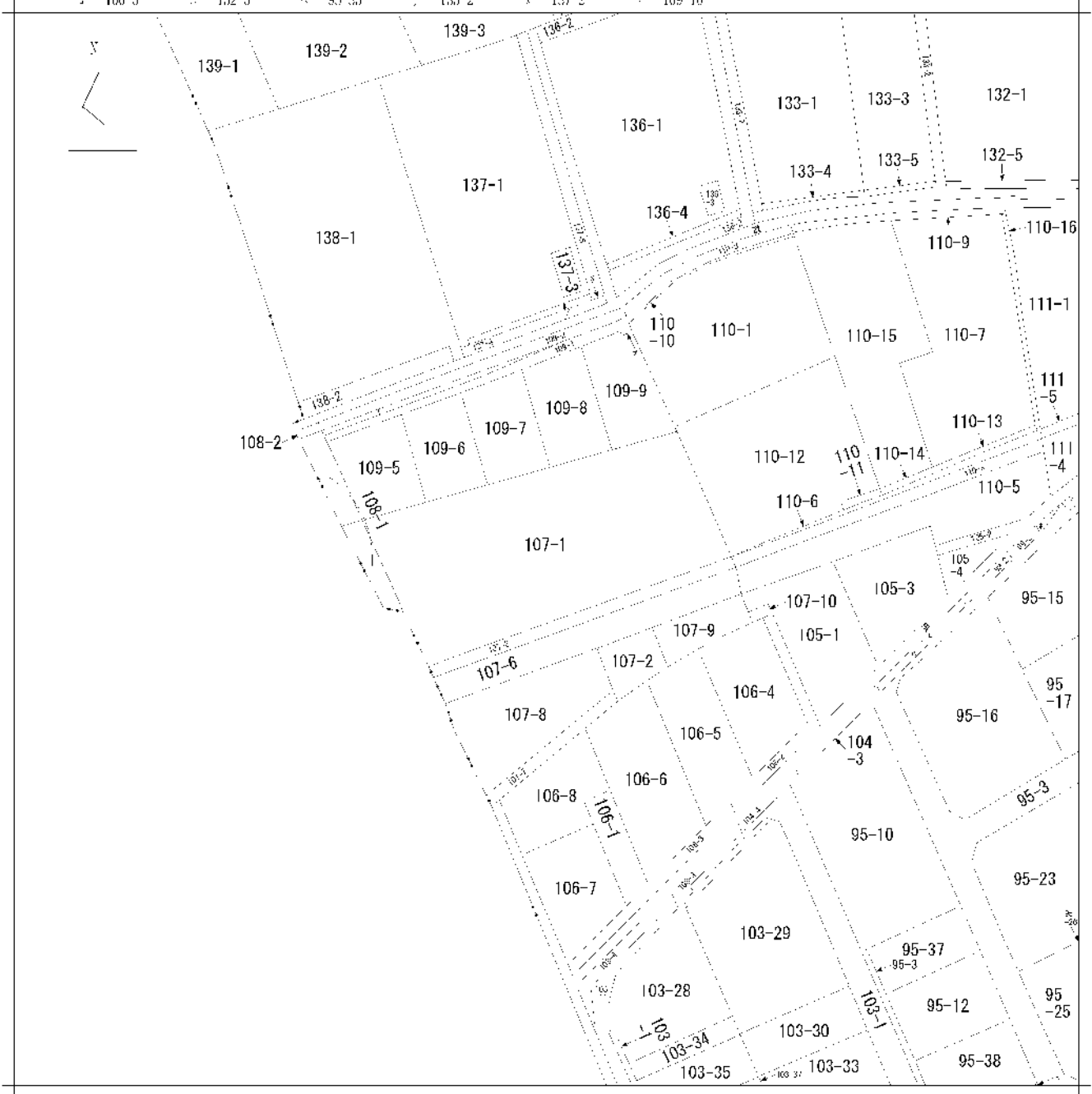


(公社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号	※	登録年月日	※ 令和 年 月 日
登録番号	※	登録番号	※
価格	1,098 万円		単価 11 万円/坪・m ²
所在地	板野 市 藍住 町 丁目 矢上字江ノ口107番7、107番8		
土地面積	公簿 330.00 m ²	公簿 99.82 坪	
※バス・鉄道の無いところ限り、著名施設からの距離を記入	徳島バス 住吉農協前	バス停より徒歩	約9 分
	鉄道 線	駅より徒歩	分
著名施設	藍住北小学校	より	徒歩: 約12 分
販売総区画数	区画	販売区画数	(2区画以上必須)
土地権利	●所有権		
	借地権1ヶ月の賃料	円	借地期間 (転賃は残期間)
	保証金	万円 (定期地上権・定期賃借権の場合は必須)	権利金 万円 (定期地上権・定期賃借権の場合は必須)
地目	●雑種地		
都市計画	●非線引き区域		
用途地域			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
最適用途 (複数選択時備考対応)	●住宅用地		
法令上の制限			
国土法届	要 確認済 (対象となる場合は必須)	地勢	●平坦
接道状況	●一方		
接道 (主な2方向)	方向	●北	舗装 ●有 無
	幅員 約5.5m 種別	●公道	位置指定 有 ●無
	方向		舗装 有 無
	幅員 m 種別		位置指定 有 無
現況	●更地	引渡	●相談 (上・中・下)旬
設備	●上水道【引込無】 ●浄化槽 ●プロパン ●電気		
条件等	●現況渡し	開発許可番号	
施設負担金等	価格の他に要する費用		
工事完了予定	令和 年 月 (2区画以上必須)		
取引態様	●専任媒介		
取引状況	●公開中 書面による購入申込あり 売主都合で一時紹介停止中		
備考	●上水道引込について⇒現在、前面道路に150mmの管はありますが、引込無。		

管理番号	登録年月日	年 月 日
エリア	校区	藍住北小学校 藍住東中学校

媒介契約日 年 月 日 ●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりレインズ/ハトマークサイトは80日間) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 01.05様式

/ 95-3 〃 100-4 〃 95-4 〃 103-10 〃 109-4 〃 137-6
 〃 100-3 〃 132-3 〃 95-35 〃 135-2 〃 137-2 〃 109-10



地番区域見出
 矢上字江ノ口

請求部分		所在 板野郡盛在町矢上字江ノ口			地番	107番1		
出力縮尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和52年3月10日			備考年月日(原図)	補記事項			

前 107-2 後 新 3015646

土地積測量図

地番 107-8, 107-2

土地の所在 坂野郡経住町矢上字江ノ口

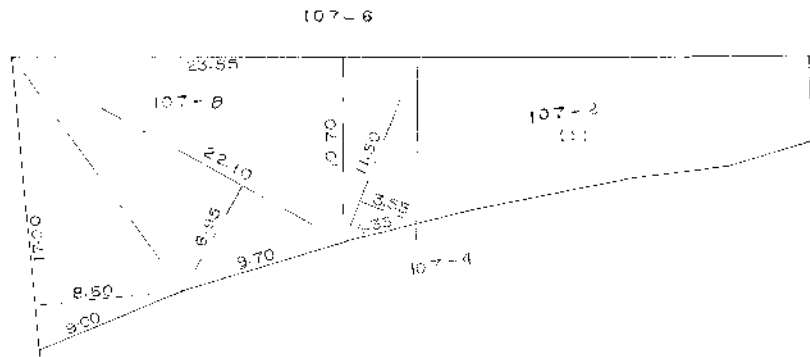
作製年 昭和49年11月25日

作製者

新野郡北尾町江ノ口 三宅隆吉

申請人

安平 出郎



$$\begin{aligned}
 &17.00 \times 8.95 \times 0.5 = 75.70 \\
 &22.10 \times 8.95 \times 0.5 = 98.2075 \\
 &23.53 \times 10.70 \times 0.5 = 125.3925 \\
 &11.50 \times 3.35 \times 0.5 = 19.2125 \\
 &298.5125 \text{ m}^2
 \end{aligned}$$

昭和49年11月25日

（平面図）

縮尺 1/300

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

